

**Appui à l'élaboration du plan marketing 2026-2029
de l'EpaMarne-EpaFrance**

©Références EpaMarne-EpaFrance

Appui à l'élaboration du plan marketing 2026-2029 de l'EpaMarne-EpaFrance

La problématique

- L'entité « EpaMarne – EpaFrance » regroupe **deux établissements publics d'aménagement intervenant sur l'est parisien**.
 - L'EpaMarne, créé en 1972, est l'aménageur historique de la ville nouvelle de Marne-la-Vallée, s'inscrivant ainsi dans la politique des villes nouvelles en France.
 - L'EpaFrance, fondé en 1987, est quant à lui chargé de l'aménagement du secteur du Val d'Europe et est également signataire de la convention avec Disney.
- Tous deux répondaient à la volonté forte des pouvoirs publics de développer la région parisienne vers l'est, afin d'harmoniser le développement de la région et de créer de nouvelles polarités de premier plan.
- **Conscient d'un environnement de plus en plus concurrentiel, mais aussi d'évolutions sociétales importantes**, l'EpaMarne – EpaFrance a souhaité déployé une stratégie de marketing tant sur le volet stratégique que commercial.
- Avec le nouveau Projet Stratégique et Opérationnel 2025-2029, **l'EPA souhaite actualiser et développer leur plan marketing**, afin de mieux répondre aux défis clefs identifiés.

Client	EpaMarne - EpaFrance
Année	2026

Notre action

L'accompagnement est scindé en deux phases et vise à accompagner l'EPA dans l'élaboration d'une stratégie opérationnelle resserrée autour de quelques objectifs et d'un plan d'action pluriannuel.

- La première phase est dédiée à la **formalisation de la stratégie** :
 - Analyse des actions marketing déjà réalisées
 - Entretiens à l'interne et à l'externe
 - Benchmark sur les stratégies d'établissements similaires
 - Ateliers de structuration de la stratégie
 - Ajustements et validation de la stratégie marketing
- La deuxième phase se concentre sur l'**élaboration du plan d'action** :
 - Atelier de structuration des actions
 - Rédaction du plan d'action et priorisation
 - Définition d'un calendrier de mise en œuvre
 - Feuille de route et recommandations

EpaMarne EpaFrance
l'âme dans l'aménagement

